

UITVRAAG UITVOERING ENERGIESCANS EN BEGELEIDING

Achtergrond

Momenteel is het EnergieCollectief Utrechtse Bedrijven (ECUB) werkzaam op de bedrijventerreinen Lage Weide en De Wetering – Haarrijn in Utrecht. Steeds meer bedrijventerreinen in de gemeente Utrecht vragen ECUB om ook op die terreinen diensten te leveren (zie hier voor een profielschets van de Utrechtse bedrijventerreinen). ECUB is gegroeid naar ruim 50 leden en voorziet de komende jaren wederom een forse groei. Om de kwaliteit van dienstverlening bij dit groeitraject te kunnen waarborgen is ECUB de laatste maanden hard bezig geweest met het uitvoeren van een professionaliseringsslag.

Bij ieder bedrijf dat lid wordt van ECUB wordt een energiescan uitgevoerd om vast te stellen vanaf welke uitgangssituatie verdere verduurzamingsstappen kunnen worden gezet. De begeleiding die ECUB hierbij levert wordt, op basis van deze uitgangssituatie, 'fit to purpose' geleverd.

Wat vragen wij van u?

Als onderdeel van het doorlopen professionaliseringstraject is het inkoopbeleid verbeterd. Om voor onze leden een zo goed mogelijke prijs-kwaliteitsverhouding te kunnen waarborgen zullen we iedere drie jaar de diensten die wij inkopen tegen het licht houden.

In dit kader nodigt ECUB u uit om een aanbieding te doen voor het gedurende de komende 3 jaar uitvoeren van:

1. Energiescans;
2. Het verzorgen van het begeleidingstraject bij het implementeren van energiebesparende maatregelen of maatregelen gericht op het opwekken van hernieuwbare energie;
3. Monitoring en bijdetijds houden;
4. Het actualiseren van reeds uitgevoerde scans.

Uitvraagprocedure

Op dinsdag 22 mei zal ECUB deze uitvraag open stellen volgens de procedure zoals beschreven in het document Zaken doen met ECUB. Partijen worden gevraagd om uiterlijk op dinsdag 12 juni een aanbieding te doen. Het kan zijn dat partijen in week 25 (van maandag 18 juni tot en met vrijdag 22 juni) uitgenodigd worden om een mondelinge toelichting te geven. In week 27 zal de uitslag volgen. Het contract zal ingaan vanaf 1 september 2018.

Meer informatie

Voor vragen met betrekking tot de uitvraag kunt u contact opnemen met de heer Bert Strijker via: b.strijker@ecub.nl of via het nummer 06 – 20735360.

BIJLAGE 1: TOELICHTING OP WAT WE VERWACHTEN TEN AANZIEN VAN DE UITVOERING VAN DEZE DIENSTVERLENING

1. Energiescans: verkrijgen van inzicht in energieuishouding

- De energiescans dienen inzicht te geven in doelmatig beheer en onderhoud, de reeds genomen energiebesparende en duurzame energie-opwekkende maatregelen én de nog te nemen verplichte energiemaatregelen ten aanzien van geldende wettelijke kaders, zoals Wet milieubeheer, EED, EPBD, bouwbesluit;
- De energiescans dienen (deugdelijk onderbouwd) de kansen en (on)mogelijkheden voor bovenwettelijke energiemaatregelen (besparing en opwekking) in kaart te brengen. Met deze maatregelen worden concrete stappen gezet richting een klimaatneutrale bedrijfsvoering;
- De energiescan dient inzicht te geven in energieverbruiks- en belastingsprofielen en dient op basis van deze profielen concrete verbetermogelijkheden te geven;
- De energiescan en de maatregelen daarbinnen dienen te worden vertaald naar CO₂-reductie.

2. Begeleiding

- Wij verwachten van u als u met ECUB gaat samenwerken dat u gedurende een periode van twee jaar actieve begeleiding biedt bij invoering van wettelijke en bovenwettelijke maatregelen. Dit is maatwerk en we dagen u uit om te beschrijven hoe u hieraan invulling gaat geven.
- Verduurzaming van de bedrijfsvoering stopt niet na twee jaar begeleiding. Ook wet en regelgeving en technologieën blijven zich ontwikkelen.
 - o Wij vragen u in uw aanbieding te beschrijven hoe bedrijven na deze twee jaar via ECUB 'bij de tijd' gehouden kunnen worden ten aanzien van aanpassingen/innovatie van wetmatige of technologische aard.
 - o Wij vragen u te beschrijven op welke wijze bedrijven na deze twee jaar begeleiding kunnen blijven ontvangen. ECUB heeft een coöperatieve vorm en heeft er voor het bestaansrecht van de coöperatie belang bij dat leden bij deze abonnementsvorm wél lid blijven van ECUB. Wij vragen u hiermee rekening te houden in uw aanbieding.

3. Monitoring en bijdetijds houden

Goede monitoringsinformatie is voor ECUB belangrijk:

- o om tijdig te kunnen bijsturen in de benodigde begeleiding die aan de ECUB-leden wordt aangeboden;
- o om resultaten te kunnen verantwoorden ten opzichte van de gemeente en andere opdrachtgevers;
- o om het door ECUB ontwikkelde keurmerk te kunnen uitreiken op de momenten dat een bedrijf door ingevoerde maatregelen op een volgende trede van ons keurmerk (zie bijlage 3) is gekomen.
- o wij willen op de site van ECUB laten zien wat wij bereikt hebben/ wat de voortgang is. Een tool op de website van ECUB die de totale CO₂ besparing en andere totale waarden in beeld brengt wordt positief gewaardeerd;

De monitoringsinformatie dient in ieder geval een doorlopend een zo actueel mogelijk inzicht te geven in waar deelnemende bedrijven staan in het kader van de hierboven beschreven inzichten in het kader van de energieuishouding. U dient in uw aanbieding aan te geven hoe u ECUB van de gewenste informatie gaat voorzien.

4. Actualiseren van reeds uitgevoerde scans

Het grootste deel van de reeds aangesloten bedrijven (momenteel een 50-tal bedrijven) heeft een energiescan gehad. In de pioniersfase van ECUB is ook de kwaliteit van de scans toegenomen waardoor er over de gehele periode geen consistente rapportages zijn. Wij vragen aan u een scherpe aanbieding te doen voor het actualiseren van deze scans waarbij de gegevens worden overgezet in het format dat ú ten behoeve van deze aanbieding gaat gebruiken.

In de praktijk zal het voorkomen dat bedrijven lid worden van ECUB waar al een energiescan is uitgevoerd. De uitvoerende partij die optreedt namens ECUB zal per situatie beargumenteerd duidelijk moeten maken of de gegevens uit deze scans overgenomen kunnen worden, of dat er een geheel nieuwe scan uitgevoerd moet worden. U dient in uw aanbieding te omschrijven hoe u hiermee omgaat en wat dit betekent voor de kosten.



BIJLAGE 2: VOORWAARDEN EN AANVULLENDE WENSEN VOOR DEZE OPDRACHT

Algemene voorwaarden ten aanzien van deze opdracht

- ECUB wil inkopen bij de bron en wil 1 contactpersoon die verantwoordelijk is voor het gehele traject.
- U dient onafhankelijk te zijn, en mag geen provisie ontvangen van derden voor uitvoering van energiebesparende of energieopwekkende maatregelen;
- Als inschrijvende partij dient u te beschikken over voldoende kennis, ervaring en vaardigheden om de opdracht uit te kunnen voeren. Referenties dienen dit inzichtelijk te maken. ECUB behoudt zich het recht voor dit bij derden (o.a. de gemeente Utrecht) te toetsen;
- Wanneer ECUB de dienstverlening met u stop zet, dienen individuele ECUB-leden ook de mogelijkheid krijgen om desgewenst over te stappen naar een andere aanbieder.

Voorwaarden ten aanzien van de uitvoering

- Na het doorgeven van de contactgegevens door ECUB aan de uitvoerende partij dient binnen vier weken een energiescan uitgevoerd te worden. Indien dit niet mogelijk is, wordt ECUB hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte gesteld;
- Na uitvoering van de energiescan ontvangt het bedrijf binnen twee weken een energieadvies. Dit advies wordt dezelfde dag in een pdf-format aangeleverd aan ECUB en online gezet in een digitaal beveiligde omgeving die toegankelijk is voor ECUB;
- ECUB hecht waarde aan een persoonlijk benadering van haar leden. Daarom willen wij dat de leden vanuit uw organisatie een vast contactpersoon krijgen toegewezen;
- In de rapportage met de resultaten van de energiescan moet ECUB herkenbaar naar voren komen, niet alleen tekstueel, maar ook in de lay-out.
- In de advisering naar ECUB-leden dienen, tenzij het ECUB-lid uitdrukkelijk anders wenst, de aanbieders die ECUB via collectieve inkoop aan zich heeft gebonden te worden aangeboden;
- ECUB wil te allen tijde de beschikking kunnen hebben over alle data (energiescangerelateerd) van ECUB-leden;
- Halfjaarlijks wordt er door u met betrekking tot de uitgevoerde scans een tussenrapportage aangeleverd. Deze rapportage wordt daarna ten kantore van ECUB geëvalueerd;

Aanvullende wensen

- Wij vragen u te beschrijven hoe u zelf ook gaat bijdragen aan de groei van het aantal leden van ECUB;
- Ervaring met EED-audits zal gezien worden als een pre. Graag horen wij wat de meerprijs is voor de uitvoering hiervan ten opzichte van niet EED-plichtige bedrijven;
- Duurzame mobiliteit is een van de speerpunten van ECUB. Een actieve rol in de promotie hiervan wordt erg op prijs gesteld. In uw aanbieding dient u aan te geven hoe u dit denkt/kunt vorm te geven;
- In uw aanbieding zouden we graag zien dat er aantoonbaar rekening gehouden wordt met de doelstellingen op duurzaamheidsgebied van de Gemeente Utrecht.

Ga voor goud!

Het energiekeurmerk van ECUB



Bedrijven die lid zijn van het EnergieCollectief Utrechtse Bedrijven (ECUB) zijn energiebewust. Ze voldoen aan de wettelijke eisen die aan hen worden gesteld met betrekking tot energiebesparing, óf hebben zich er aan verbonden daar binnen een periode van maximaal twee jaar na de inwerkingtreding van het lidmaatschap aan te gaan voldoen.

Het werken aan het verbeteren van het energieprofiel van de onderneming wordt, als men de eerste hobbels over is, door ondernemers vaak als zeer positief en uitdagend ervaren. Niet alleen betaalt vrijwel iedere investering in energiebesparing zich binnen een aantrekkelijke periode terug, ook het positieve effect op de uitstraling van het bedrijf werpt steeds vaker zakelijk vruchten af.

Voor veel bedrijven zijn dit redenen om meer maatregelen te treffen dan de wet voorschrijft. Ook hier geldt namelijk dat met goed ondernemerschap geld valt te verdienen! En dat blijkt voor toekomstgerichte ondernemers een gezonde motivatie.

ECUB ondersteunt en faciliteert haar leden bij het verkrijgen van inzicht in wat er op het gebied van energiebesparing en de opwek van hernieuwbare energie allemaal móet én wat er nog meer mogelijk is. Samen werken aan een forse reductie van de uitstoot van CO₂, en daar geldt mee verdienen. Waar veel bedrijven in Nederland worstelen met de energieopgave kunnen we er in Utrecht met recht trots op zijn dat wij wél in staat zijn onze CO₂-footprint te verlagen.

We zijn trots, en dat willen we laten zien. Aan elkaar, maar ook aan de gemeente Utrecht. De gemeente heeft hier meerdere rollen. Enerzijds heeft de gemeente energiedoelen gesteld en stimuleert ze bedrijven om de CO₂-footprint zover als mogelijk te verlagen. Anderzijds heeft de gemeente een toezichhoudende rol en ziet ze er op toe of bedrijven minimaal voldoen aan de wettelijke eisen voor energie. Vanuit haar toezichhoudende rol heeft de gemeente aangegeven dat de ontwikkelingen bij ECUB vertrouwen wekken, én dat bedrijven die met ECUB werken aan het verbeteren van het energieprofiel geen prioriteit krijgen bij handhaving. De gemeente behoudt zich echter wel het recht voor haar toezichhoudende taak steekproefsgewijs bij deze bedrijven uit te voeren.

Voor ECUB redenen genoeg om een noviteit in te voeren. Het ECUB-keurmerk! Afgestemd op het 6 – stappenplan van de gemeente Utrecht ‘Utrechtse bedrijven op weg naar klimaatneutraal’ brengt dit keurmerk in beeld hoe een bedrijf presteert op energiegebied. We gaan ervan uit dat er zich onder de leden géén leden bevinden die nog nooit energiebesparende maatregelen hebben uitgevoerd. Het keurmerk kent vier prestatieniveaus en wordt op basis van de inzichten uit de energiescan, het begeleidingstraject of voortschrijdende inzichten uit onze monitoring aan bedrijven uitgereikt volgens de volgende methodiek:

Lid ECUB:

Stap 1 van het gemeentelijk 6 – stappenplan: het bedrijf heeft al een aantal energiebesparende maatregelen getroffen en is samen met ECUB op weg om minimaal aan de wettelijke eisen te voldoen.

Brons:

Stap 2 en 3 van het gemeentelijk 6 – stappenplan: Het bedrijf heeft alle wettelijk verplichte energiemaatregelen getroffen, mogelijk al een aantal bovenwettelijke maatregelen en heeft een vorm van eigen duurzame opwekking.

Zilver:

Stap 4 en 5 van het gemeentelijk 6 – stappenplan: het bedrijf wekt minimaal 50% tot maximaal 100% van de eigen energiebehoefte op met behulp van duurzame bronnen

Goud:

Stap 6 van het gemeentelijk 6 – stappenplan: Het bedrijf heeft naast stap 5 van de prestatieladder de overige CO₂ emissie veroorzaakt door het bedrijf gecompenseerd en heeft daarmee een volledig CO₂-neutrale footprint.

